

## Arfa-Magu evleri

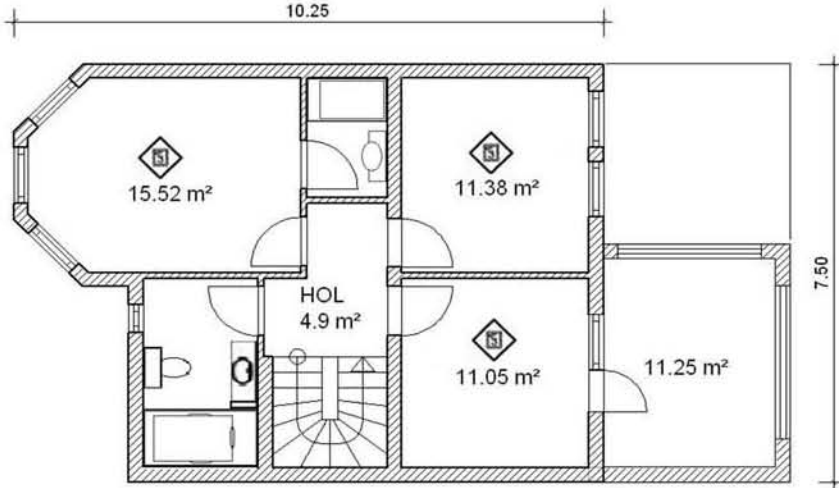
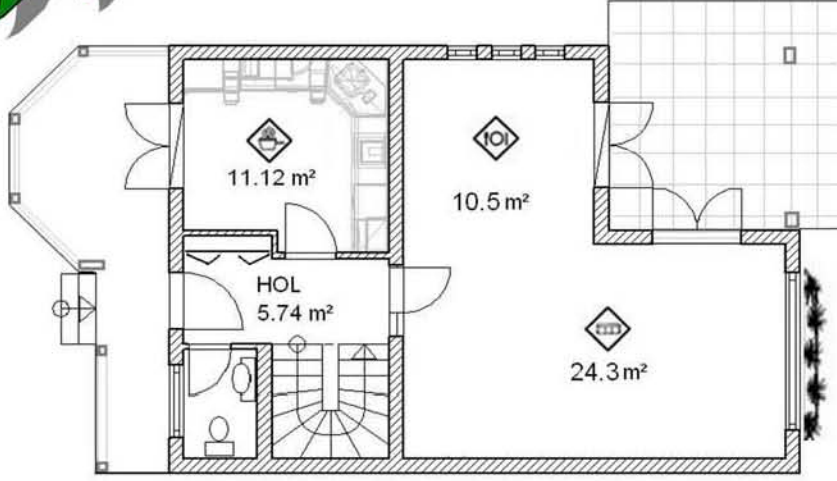
**ARFA**<sup>®</sup>  
YAPI SİSTEMLERİ  
www.arfayapi.com

### Kamelya

FNR189-138.49+40.25



Üç yatak odası, geniş balkon ve terasları ile çok kullanışlı bir model olan Kamelya ikiz olarak da inşa edilebilir.



#### İNŞAAT ALANLARI (m2)

Kat Adı	Net Alan	Brüt Alan		İnşaat Alanı
		Kapalı Alan + Açık Alan		
Zemin Kat	57.91	70.06 + 29.00		99.06
1. Kat	67.85	68.43+11.25		79.68
Toplam Alan	125.76	138.49 + 40.25		178.74

"Arfa-Magu evleri" Alman patentli, sığınak tipi Betonarme perde taşıyıcılı, Çift yalıtımlı ve Hızlı İnşaat sistemi "Arfa-Magu yapı teknolojisi" ile inşa edilmektedir.

**MAGU**  
BAUSYSTEME

Tüm Hakları Arfa Yapı Sistemleri İnş. Taah.San A.Ş.'ye aittir. İzinsiz kopyalanamaz. Değişiklik yapma hakkı saklıdır.

#### Zemin Kat Net Kullanım Alanı

Salon	34.80 m <sup>2</sup>
Mutfak	11.12 m <sup>2</sup>
Hol	5.74 m <sup>2</sup>
WC	2.31 m <sup>2</sup>
Merdiven Evi	3.94 m <sup>2</sup>
Toplam	57.91m <sup>2</sup>

#### 1. Kat Net Kullanım Alanı

Yatak 0.1	15.52 m <sup>2</sup>
Banyo1	3.01 m <sup>2</sup>
Yatak 0.2	11.38 m <sup>2</sup>
Yatak 0.3	11.05 m <sup>2</sup>
Hol	4.90 m <sup>2</sup>
Banyo2	6.80 m <sup>2</sup>
Balkon	11.25 m <sup>2</sup>
Merdiven Evi	3.94 m <sup>2</sup>
Toplam	67.85 m <sup>2</sup>

#### Opsiyonlar

Çatı arası kullanımı

ARFA YAPI SİSTEMLERİ  
İNŞAAT TAAHHÜT SAN. TİC. A.Ş.

SÜVARI CADDESİ 13 / 2  
3 4 6 2 0 SEFAKÖY  
KÜÇÜKÇEKMECE / İSTANBUL / TÜRKİYE

TEL . : (0090) 212 540 09 26  
(0090) 212 425 83 25

FAKS : (0090) 212 541 90 99

E-mail : arfa@arfayapi.com  
www.arfayapi.com